

2019年10月25日

各 位

山形県山形市旅籠町三丁目2番3号

株式会社 きらやか銀行

## 株式会社ゼニアス様の銀行保証付私募債の受託について

株式会社きらやか銀行（本店 山形市 頭取 栗野 学）は、株式会社ゼニアス（代表取締役 坂口 勇介）〔本社：東京都渋谷区 業種：マンションリノベーション再販事業〕様が発行する金額1億円の銀行保証付私募債を引き受けました。

## 《私募債および発行企業の概要》

1. 発行額	1億円
2. 発行日	2019年10月25日
3. 期間	5年（定時償還）
4. 資金使途	運転資金
5. 発行企業名	株式会社ゼニアス
6. 所在地	東京都渋谷区広尾1丁目1番39号
7. 代表者	代表取締役 坂口 勇介
8. 業種	マンションリノベーション再販事業
9. 資本金	70百万円（資本準備金含む）
10. 発行企業の概要	<p>当社は、都心部を中心とする中古マンションを買い取り、自社にてリノベーション実施後に再販売するマンションリノベーション再販事業を行っております。</p> <p>システムキッチンを中心に既存物件の価値に更なる高付加価値を与えるグレードの高い内装や設備を導入、中古マンションにおいても新築以上の「生活の豊かさ」を実感できる住居を提供しております。</p> <p>本資金は、当社がさらなる業容の拡大を企図し、昨年からは開始した戸建住宅の建築・販売に伴う運転資金として活用されます。</p>

※銀行保証付私募債は、一定の厳しい審査基準を満たした企業が無担保で発行することができる社債で、その元利金支払については当行が全額保証を行います。発行企業様にとっては低利で固定の長期安定資金調達が可能となるほか、一定の資格要件を満たした優良企業に私募債発行が限定されているため、社外に財務内容の健全性をアピールできます。

以上

— お問い合わせ先 —

きらやか銀行 本業支援戦略部  
電話：023-628-3862(担当 佐藤)