

2024年9月30日

各位

山形県山形市旅籠町三丁目2番3号
株式会社 きらやか銀行

株式会社太平堂不動産様の『きらやかじもと応援私募債』の受託について

株式会社きらやか銀行(本店 山形市 頭取 西塚 英樹)は、株式会社太平堂不動産(本社 山形県山形市 社長 武田貴義)様が発行する山形県信用保証協会の社会貢献応援型特定社債保証制度「貢献」を利用した金額8,000万円の無担保社債を引き受けました。

《私募債および発行企業の概要》

発行企業	株式会社太平堂不動産
代表者	代表取締役 武田 貴義
所在地	山形県山形市城西町四丁目4-13
業種	不動産業
発行金額	8,000万円
発行日	2024年9月30日
期間(償還方法)	5年(一括償還)
発行企業の概要	<p>当社は1970年に設立した総合不動産企業です。山形県内を中心に、不動産売買、賃貸・管理の他、資産活用事業等を幅広く手掛け、累計1,500区画超の宅地開発実績を誇ります。また、地域オーナー様からの賃貸管理物件の受託増加率も県内No.1となっています。</p> <p>当社は、企業パーパスとして「山形を継ぐ。」を掲げ、山形を牽引する企業として、空き家問題や相続コンサル等にも積極的に取り組んでいます。</p> <p>また、深刻な社会課題となっている空き家・空室問題に関して、リフォーム工事やリノベーション工事により、ダイバーシティ物件として再生を図っています。デザイン性を追求するだけでなく、長期使用が可能な環境にやさしい商材を活用し、安全性と健康面も追求した物件をお客さまに提案しています。</p>
寄贈予定先	東北芸術工科大学

※『きらやかじもと応援私募債』は、当行が発行企業様から発行時に受け取る手数料の一部を優遇し、その優遇分を原資に、発行企業様が地域の学校や公益法人等に物品等を寄贈する機能が付いた私募債で、地域貢献活動を積極的に展開している企業に発行しております。

また、私募債は一定の資格要件を満たした優良企業に発行が限定されており、固定金利の長期安定資金の調達が可能です。

発行企業様は『きらやかじもと応援私募債』により、地域貢献への取組みと財務内容の優良品性を対外的にPRすることが可能となります。

以上

じもとグループは
SDGsに賛同しています



【本件に関する問合せ先】
法人サポート部 法人営業推進課
担当：鈴木
電話：023-631-0001(代表)